

CUMHURBAŞKANI KARARI



Karar Sayısı: 10397

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Argıncık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesine ilişkin ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesi gereğince karar verilmiştir.

13 Eylül 2025

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

13/9/2025 TARİHLİ VE 10397 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ

KARAR

Kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı

MADDE 1- (1) Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Argıncık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve ekli kroki ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alan, kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmiştir.

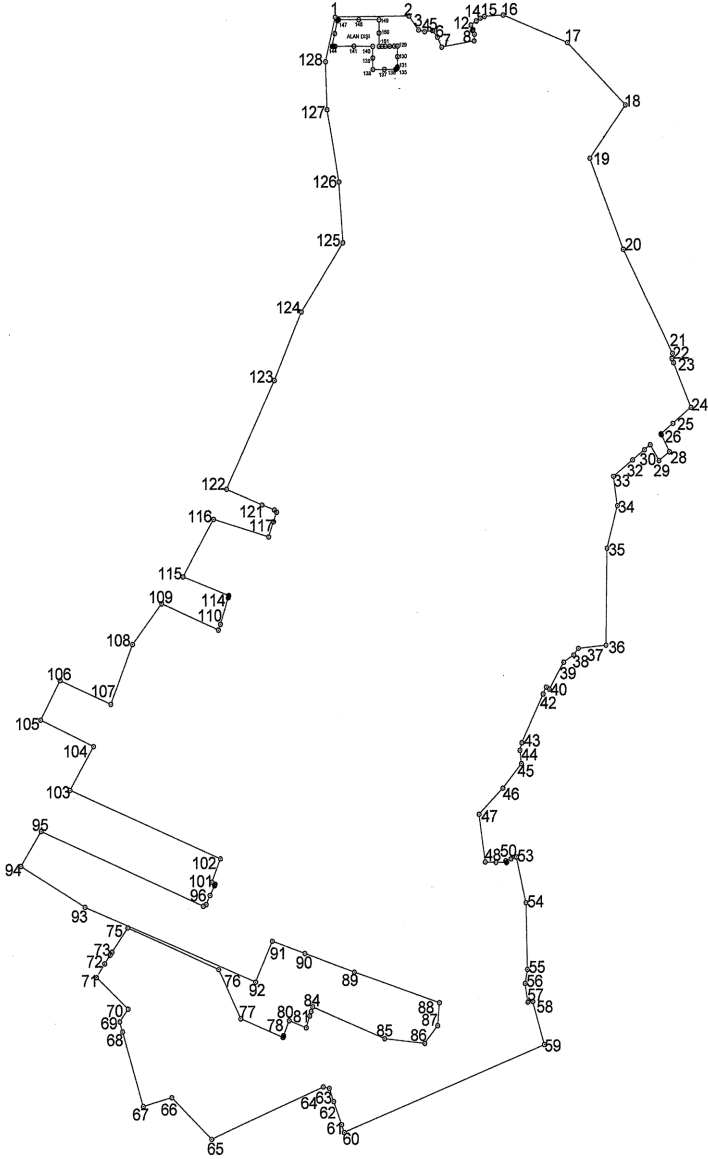
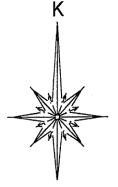
(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

Yürürlük

MADDE 2- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 3- (1) Bu Karar hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.



Alan Büyüklüğü: 63.09 hektar

KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ
ARGINCİK MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ

**KAYSERİ İLİ, KOCASINAN İLÇESİ, ARGINCİK MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ**

Nokta No	Y	X
1	458115.261	4291286.536
2	458215.364	4291287.400
3	458226.270	4291270.918
4	458235.573	4291286.514
5	458247.198	4291289.772
6	458253.900	4291281.792
7	458259.702	4291249.896
8	458303.514	4291257.102
9	458304.102	4291265.120
10	458300.887	4291259.818
11	458302.184	4291270.781
12	458296.206	4291276.173
13	458306.481	4291281.162
14	458311.837	4291294.328
15	458317.607	4291286.517
16	458342.818	4291288.012
17	458426.655	4291254.602
18	458500.722	4291179.062
19	458456.375	4291114.787
20	458603.282	4291005.114
21	458698.245	4290879.707
22	458696.532	4290873.916
23	458670.775	4290869.056
24	458603.595	4290814.892
25	458569.485	4290766.755
26	458553.490	4290763.233
27	458554.018	4290782.044
28	458564.656	4290781.893
29	458550.462	4290751.075
30	458638.735	4290770.329
31	458601.049	4290704.291
32	458514.850	4290732.193
33	458488.967	4290732.243
34	458494.088	4290686.923
35	458473.891	4290646.485
36	458473.066	4290529.311
37	458440.701	4290525.556
38	458434.549	4290517.483
39	458421.071	4290508.804
40	458401.637	4290478.448
41	458397.524	4290479.026
42	458393.185	4290470.880
43	458394.308	4290412.272
44	458361.704	4290403.125
45	458363.681	4290387.152
46	458338.667	4290367.933
47	458306.656	4290326.946
48	458314.812	4290209.325
49	458329.406	4290268.978
50	458343.286	4290268.704
51	458342.425	4290270.829
52	458346.134	4290272.869
53	458356.536	4290275.182
54	458369.108	4290220.283
55	458370.721	4290139.439
56	458367.582	4290122.647
57	458371.044	4290100.329
58	458377.677	4290101.143
59	458369.173	4290049.211

Nokta No	Y	X
60	458122.682	4289944.459
61	458119.427	4289953.891
62	458108.737	4289981.674
63	458102.873	4289987.744
64	458094.639	4289989.751
65	457944.241	4289936.847
66	457890.396	4289987.447
67	457865.542	4289976.777
68	457823.803	4290066.801
69	457820.026	4290078.915
70	457831.449	4290094.145
71	457789.211	4290131.967
72	457803.197	4290148.397
73	457807.431	4290158.867
74	457810.108	4290182.318
75	457831.179	4290191.760
76	457954.596	42900141.059
77	457984.156	4290082.068
78	458041.017	4290059.354
79	458041.713	4290061.338
80	458049.447	4290079.614
81	458071.889	4290070.948
82	458078.788	4290066.193
83	458076.569	4290090.470
84	458080.894	4290096.011
85	458177.603	4290057.355
86	458231.918	4290051.579
87	458249.500	4290272.888
88	458252.016	4290100.270
89	458137.096	4290137.318
90	458070.542	4290199.998
91	458027.051	4290174.739
92	458004.205	4290126.966
93	457773.982	4290218.853
94	457687.960	4290266.125
95	457715.224	4290308.202
96	457934.159	4290217.748
97	457938.095	4290219.713
98	457943.256	4290230.692
99	457949.241	4290242.445
100	457960.128	4290244.187
101	457945.578	4290246.539
102	457957.372	4290274.696
103	457754.292	4290357.577
104	457786.178	4290409.928
105	457715.045	4290441.634
106	457741.552	4290489.112
107	457808.414	4290460.521
108	457838.044	4290832.542
109	457878.808	4290981.101
110	457965.468	4290949.453
111	457983.423	4290936.310
112	457968.964	4290987.879
113	457969.202	4290988.575
114	457966.951	4290960.311
115	457907.932	4290961.038
116	457949.510	4290962.352
117	458024.040	4290960.873
118	458003.607	4290978.225

Nokta No	Y	X
119	458034.928	4290680.761
120	458031.903	4290689.620
121	458015.239	4290699.774
122	457987.384	4290718.565
123	458032.461	4290649.542
124	458068.802	4290931.430
125	458104.616	4291014.553
126	458119.780	4291087.777
127	458104.000	4291175.063
128	458102.222	4291233.044
129	458199.493	4291238.422
130	458199.503	4291238.884
131	458199.512	4291226.340
132	458199.291	4291223.755
133	458199.051	4291226.169
134	458198.782	4291224.934
135	458197.859	4291223.509
136	458196.957	4291223.384
137	458181.476	4291223.562
138	458165.999	4291223.520
139	458165.986	4291237.486
140	458165.975	4291251.451
141	458140.581	4291251.484
142	458115.186	4291251.516
143	458113.103	4291251.517
144	458111.018	4291251.518
145	458114.804	4291266.861
146	458118.591	4291282.203
147	458119.847	4291283.366
148	458147.278	4291283.336
149	458174.909	4291283.905
150	458174.969	4291287.372
151	458174.959	4291251.440
152	458178.669	4291251.437
153	458182.799	4291251.435
154	458189.961	4291251.431
155	458195.153	4291251.427

PROJEKSİYON: (UTM) Universal Transvers Merkator 3°
COĞRAFİ VERİLERE İLİŞKİN DATUM: ITRF96 (International Terrestrial Reference Frame 1996)
DİLİM ORTA MERİDİYENİ: 3 (DERECE)
DİLİM GENİŞLİĞİ: 36 (DERECE)