

CUMHURBAŞKANI KARARI

**Karar Sayısı: 10365**

Samsun İli, Atakum, İlkadım, 19 Mayıs ve Tekkeköy ilçeleri sınırları içerisinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesine ilişkin ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesi gereğince karar verilmiştir.

5 Eylül 2025

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**5/9/2025 TARİHLİ VE 10365 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ
KARAR****Kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı**

MADDE 1- (1) Samsun İli, Atakum, İlkadım, 19 Mayıs ve Tekkeköy ilçeleri sınırları içerisinde bulunan ve ekli krokiler ile listelerde sınır ve koordinatları gösterilen alanlar, kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmiştir.

(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

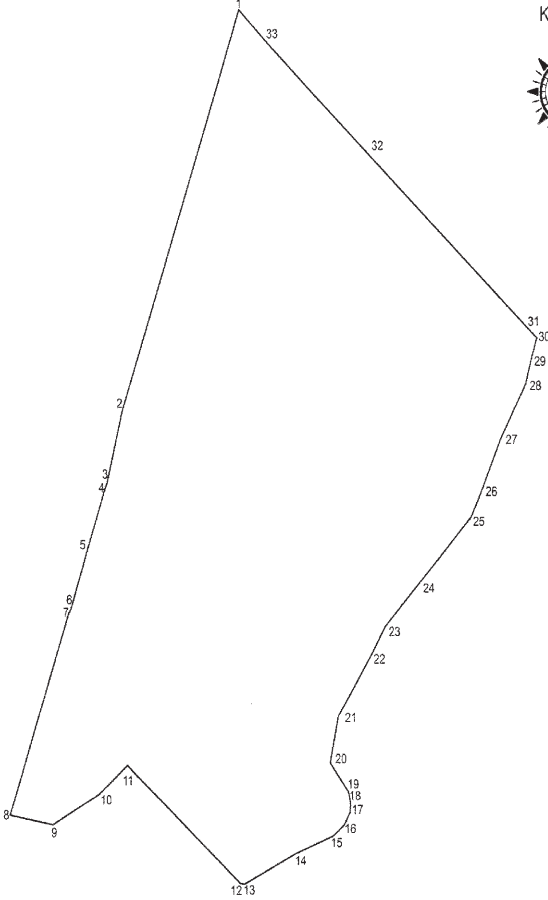
Yürürlük

MADDE 2- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 3- (1) Bu Karar hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

SAMSUN İLİ, ATAKUM İLÇESİ, BÜYÜKKOLPINAR MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 30089.45 m²

Projeksiyon : UTM3°

Datum : ITRF96

Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, ATAKUM İLÇESİ, BÜYÜKKOLPINAR MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

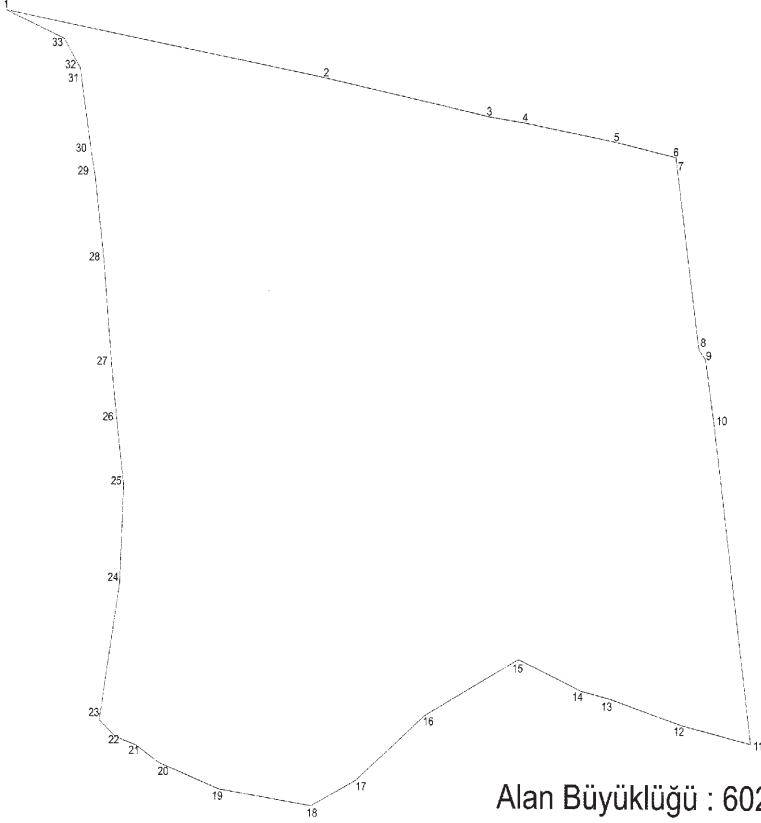
ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

İli : SAMSUN
İlçesi : ATAKUM
Mahallesi: BÜYÜKKOLPINAR

Nokta No	Y	X
1	525179.236	4575153.980
2	525131.890	4575025.254
3	525125.780	4575002.490
4	525124.790	4575000.410
5	525117.660	4574980.840
6	525111.200	4574962.150
7	525110.332	4574960.895
8	525086.902	4574896.505
9	525103.642	4574893.305
10	525121.992	4574902.805
11	525133.542	4574912.105
12	525178.567	4574874.199
13	525180.306	4574873.998
14	525200.921	4574883.725
15	525215.941	4574889.335
16	525220.241	4574892.845
17	525222.651	4574896.945
18	525222.751	4574900.185
19	525221.941	4574903.405
20	525214.691	4574912.665
21	525217.994	4574927.433
22	525230.977	4574946.471
23	525236.905	4574956.093
24	525251.000	4574970.429
25	525271.491	4574991.404
26	525275.401	4574998.971
27	525283.530	4575016.454
28	525293.511	4575033.624
29	525295.761	4575041.424
30	525298.081	4575048.679
31	525295.815	4575050.638
32	525232.060	4575106.590
33	525190.720	4575143.040

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, DERECİK MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Projeksiyon : UTM3°

Datum : ITRF96

Dilim Orta Boylam : 36



SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, DERECİK MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

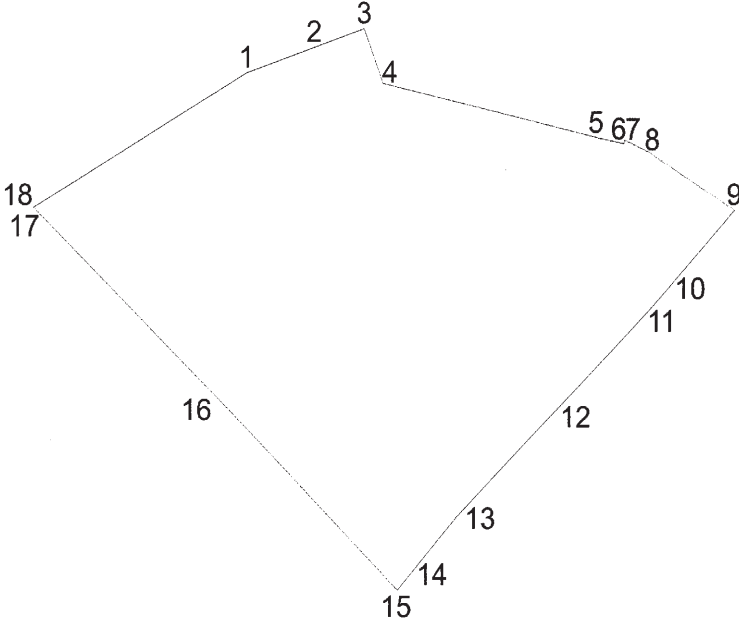
ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

İli : SAMSUN
İlçesi : İLKADIM
Mahallesi: DERECİK

Nokta No	Y	X
1	523049.282	4572879.660
2	523187.342	4572856.010
3	523257.751	4572842.657
4	523273.222	4572840.550
5	523312.632	4572833.780
6	523338.222	4572828.490
7	523338.742	4572824.660
8	523348.532	4572759.800
9	523351.412	4572756.300
10	523355.242	4572732.450
11	523371.473	4572618.409
12	523341.773	4572624.836
13	523310.865	4572634.052
14	523298.514	4572636.752
15	523271.357	4572647.903
16	523230.880	4572627.719
17	523201.462	4572604.381
18	523182.142	4572594.951
19	523142.412	4572600.821
20	523116.752	4572610.021
21	523106.642	4572616.481
22	523097.642	4572619.561
23	523090.822	4572625.341
24	523099.402	4572674.651
25	523100.912	4572709.681
26	523097.982	4572732.700
27	523095.592	4572752.740
28	523092.132	4572790.620
29	523088.082	4572820.650
30	523086.442	4572828.900
31	523081.852	4572856.410
32	523081.372	4572859.210
33	523074.482	4572869.630

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, SAİTBEY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 1799.40 m²



Projeksiyon : UTM 3°

Datum : ITRF96

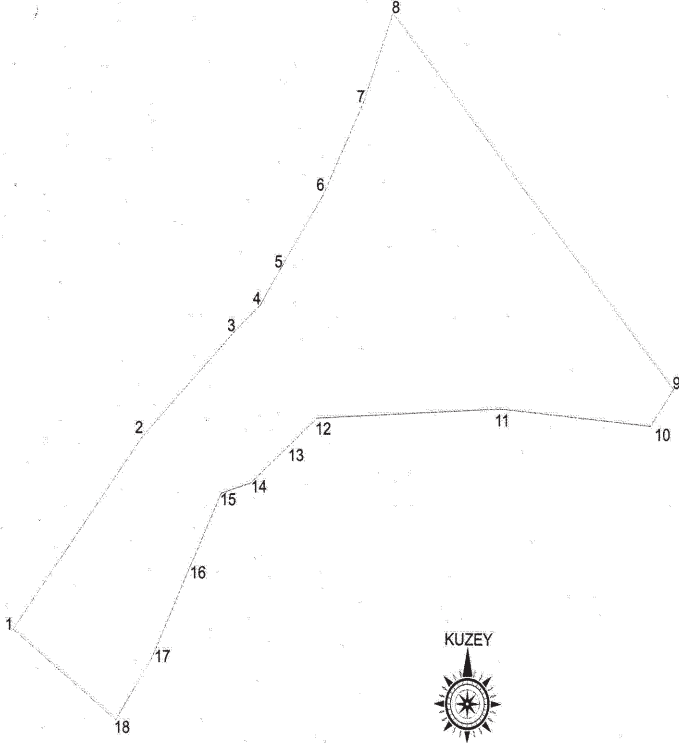
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, SAİTBEY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X
1	527703.870	4572970.778
2	527710.622	4572973.113
3	527715.617	4572974.840
4	527717.495	4572969.845
5	527739.315	4572964.795
6	527741.545	4572964.345
7	527741.596	4572964.691
8	527743.975	4572963.615
9	527752.595	4572958.245
10	527745.400	4572950.400
11	527743.845	4572948.765
12	527734.765	4572939.725
13	527724.945	4572929.945
14	527720.202	4572924.523
15	527718.960	4572923.106
16	527701.178	4572940.687
17	527683.227	4572957.872
18	527682.657	4572958.417

Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, TEPECİK ve ULUGAZİ MAHALLELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 70.000.13 m²

Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

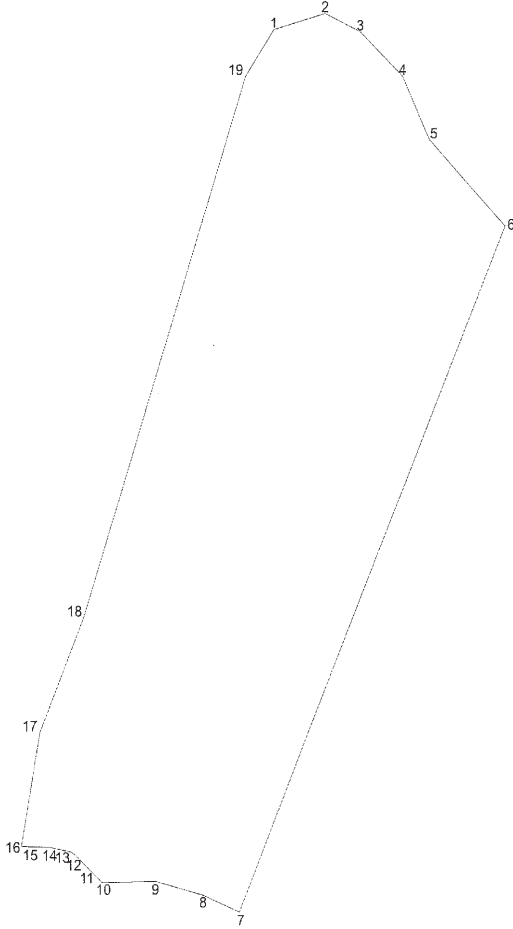


SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, TEPECİK MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X
1	525301.047	4570776.141
2	525401.214	4570904.648
3	525473.711	4570976.276
4	525494.242	4570994.163
5	525509.802	4571018.338
6	525543.317	4571068.036
7	525574.569	4571129.260
8	525597.947	4571189.059
9	525816.494	4570937.709
10	525798.389	4570912.815
11	525681.354	4570924.403
12	525538.316	4570918.350
13	525512.527	4570896.613
14	525486.737	4570874.876
15	525463.414	4570867.836
16	525436.801	4570813.417
17	525409.006	4570756.583
18	525380.646	4570715.261

Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, KÖKÇÜOĞLU MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 33760.00 m²

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, KÖKÇÜOĞLU MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

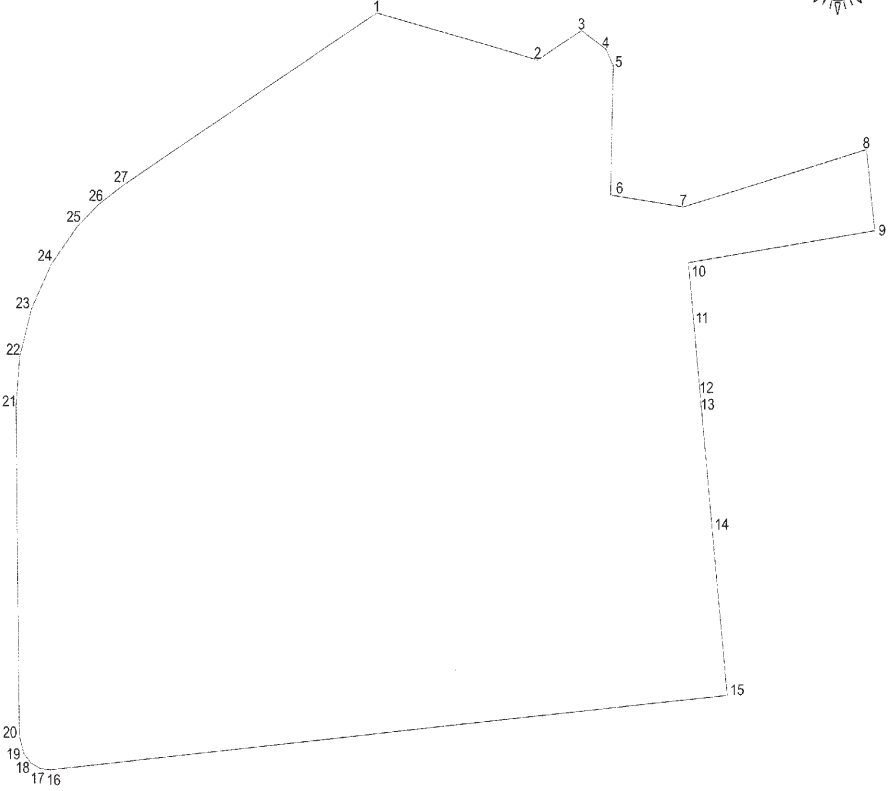
ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

İli : SAMSUN
İlçesi : İLKADIM
Mahallesi: KÖKÇÜOĞLU

Nokta No	Y	X
1	526583.833	4573824.886
2	526604.864	4573831.010
3	526619.324	4573824.155
4	526636.686	4573807.766
5	526647.624	4573784.104
6	526678.863	4573751.703
7	526570.443	4573493.800
8	526555.588	4573500.078
9	526536.058	4573505.225
10	526514.284	4573504.595
11	526509.825	4573508.594
12	526503.179	4573514.856
13	526501.338	4573516.045
14	526492.671	4573517.798
15	526484.208	4573517.945
16	526481.061	4573518.141
17	526488.587	4573560.428
18	526506.466	4573603.693
19	526572.391	4573807.812

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, ÇİVRİL MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 69966.58 m²

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, İLKADIM İLÇESİ, ÇİVRİL MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

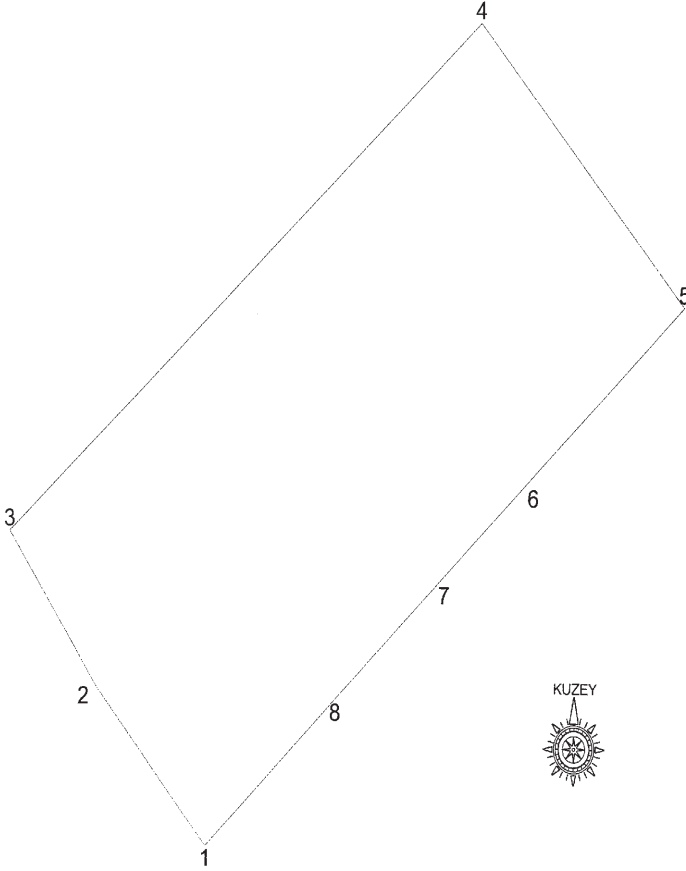
ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

İli : SAMSUN
İlçesi : İLKADIM
Mahallesi: ÇİVRİL

Nokta No	Y	X
1	519208.569	4573248.184
2	519279.329	4573231.414
3	519298.579	4573242.004
4	519309.329	4573235.314
5	519312.579	4573229.454
6	519311.549	4573183.024
7	519343.599	4573178.824
8	519424.008	4573199.734
9	519427.738	4573170.504
10	519345.848	4573158.504
11	519348.158	4573137.724
12	519351.388	4573108.544
13	519351.598	4573106.634
14	519356.508	4573062.414
15	519363.248	4573001.614
16	519065.639	4572973.965
17	519061.039	4572974.375
18	519056.889	4572976.405
19	519053.749	4572979.785
20	519051.799	4572986.385
21	519050.229	4573105.585
22	519051.809	4573123.685
23	519056.989	4573141.104
24	519065.549	4573157.124
25	519077.149	4573171.114
26	519086.339	4573179.024
27	519096.509	4573185.634

Projeksiyon : UTM3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, 19 MAYIS İLÇESİ, ERENKÖY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü : 3839.46 m²

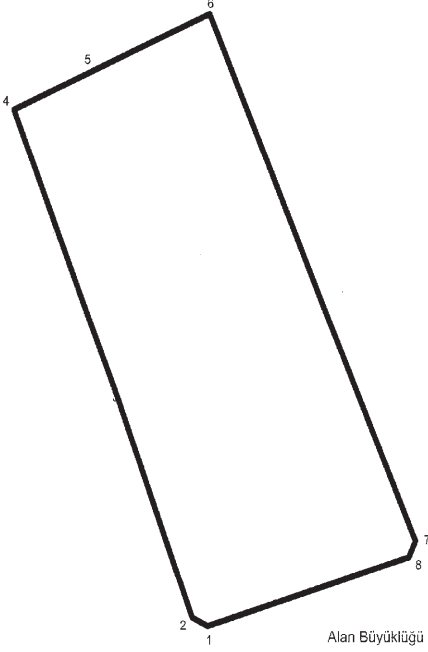
Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, 19 MAYIS İLÇESİ, ERENKÖY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

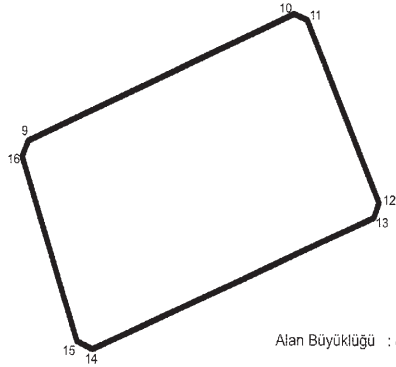
Nokta No	Y	X
1	511648.125	4590805.924
2	511633.545	4590823.984
3	511621.815	4590842.024
4	511685.414	4590900.263
5	511712.824	4590867.733
6	511691.094	4590846.964
7	511679.244	4590835.654
8	511664.684	4590821.744

Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36

SAMSUN İLİ, TEKKEKÖY İLÇESİ, TEKKEKÖY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Projeksiyon : UTM 3°
Datum : ITRF96
Dilim Orta Boylam : 36



SAMSUN İLİ, TEKKEKÖY İLÇESİ, TEKKEKÖY MAHALLESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X
1	541518.849	4568415.289
2	541513.237	4568418.031
3	541486.210	4568488.057
4	541448.190	4568579.879
5	541474.914	4568591.368
6	541519.319	4568610.459
7	541594.543	4568442.699
8	541592.145	4568437.442
9	541569.489	4568292.219
10	541666.258	4568332.798
11	541671.019	4568330.926
12	541697.275	4568272.830
13	541695.387	4568268.071
14	541592.883	4568225.817
15	541587.299	4568228.350
16	541567.255	4568287.255

Projeksiyon : UTM 3°

Datum : ITRF96

Dilim Orta Boylam : 36