

CUMHURBAŞKANI KARARI

**Karar Sayısı: 7013**

Antalya İli, Kaş İlçesi, Kemer Mahallesiinde Antalya-Kaş Kasaba Projesi Kıbrıs Barajı yapımından etkilenen ailelerin iskânlarının temini için yeniden yapılacak iskân etütleri ve devamında iskân edilecek ailelerin yeni yerleşim alanına nakilleri, hak sahipliği duyuruları, hak sahiplikleri ve borçlandırılmalarına ilişkin usul ve esasların belirlenmesi hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 5543 sayılı İskân Kanununun geçici 8 inci maddesinin dördüncü fıkrası gereğince karar verilmiştir.

30 Mart 2023

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

KARAR

Amaç

MADDE 1- (1) Bu Kararın amacı; Antalya İli, Kaş İlçesi, Kemer Mahallesinde Antalya-Kaş Kasaba Projesi Kıbrıs Barajı yapımından etkilenen ailelerin iskânlarının temini için yeniden yapılacak iskân etütleri ve devamında iskân edilecek ailelerin yeni yerleşim alanına nakilleri, hak sahipliği duyuruları, hak sahiplikleri ve borçlandırılmalarına ilişkin usul ve esasların belirlenmesidir.

İskân duyurusu

MADDE 2- (1) Antalya İli, Kaş İlçesi, Kemer Mahallesinde inşa edilecek Kıbrıs Barajı yapımından etkilenen ailelerin hak sahipliğinin belirlenmesi için 19/9/2006 tarihli ve 5543 sayılı İskân Kanununun geçici 8 inci maddesinin dördüncü fıkrası ile ek 2 nci maddesi gereğince Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından Devlet eliyle iskân duyurusuna çıkılır.

Hak sahipliği ve borçlandırma

MADDE 3- (1) Devlet eliyle iskân duyurusu sonrasında hak sahipliğinin tespiti ve ilanı, yeni yerleşim yerinin oluşturulması, konut ve sosyal donatıların yapımı, borçlandırma işlemleri ve iskân edilecek ailelerin yeni yerleşim alanına nakilleri 5543 sayılı Kanun, 29/6/2018 tarihli ve 2018/12003 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü Tarafından Yapılmakta ve Yapılacak Olan Baraj ile Baraj Mücavir Alanında Kalan Taşınmazların Kısmen veya Tamamen Kamulaştırılması Sonucunda Yerlerini Terk Etmek Zorunda Kananların İskânına İlişkin Usul ve Esaslar ile 2/12/2007 tarihli ve 26718 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İskân Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin ilgili hükümleri doğrultusunda yürütülür.

Fiziksel iskân

MADDE 4- (1) 16/6/2016 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca duyurusu yapılan Devlet eliyle iskân için başvurmayan veya başvurduğu halde hak sahipliği şartlarını sağlamayan aileler, süresi içerisinde müracaat etmeleri ve Kemer Mahallesi idari sınırları içerisinde uygun yer bulunması durumunda fiziksel iskâna tabi tutulabilir.

Yeni yerleşim alanlarına ilişkin esaslar

MADDE 5- (1) Yöredeki tarım alanlarının kıt olması da göz önünde bulundurularak yeni yerleşim alanının öncelikle tarım dışı alanlardan belirlenmesi esastır. Yeni yerleşim yeri olarak belirlenen alanın tarım arazilerine isabet etmesi durumunda, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında tarım dışı amaçla kullanım izni alınır.

(2) Yeni yerleşim yeri olarak belirlenen alanın orman alanlarına isabet etmesi durumunda bu alanlar, 5543 sayılı Kanunun ek 2 nci maddesi gereğince orman sınırları dışına çıkartılarak tapuda Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü adına resen tescil edilir.

Diğer hususlar

MADDE 6- (1) Bu Kararda yer almayan hususlarda; 5543 sayılı Kanun ve İskân Kanunu Uygulama Yönetmeliği ile Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü Tarafından Yapılmakta ve Yapılacak Olan Baraj ile Baraj Mücavir Alanında Kalan Taşınmazların Kısmen veya Tamamen Kamulaştırılması Sonucunda Yerlerini Terk Etmek Zorunda Kananların İskânına İlişkin Usul ve Esasların ilgili hükümleri uygulanır.

Yürürlük

MADDE 7- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 8- (1) Bu Karar hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.